



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

АКТ № Д00032-12/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.12.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 914,98
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,19	75,42	1	75,42
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,22	10,96	1	10,96
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,32	6,47	4	25,90
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,15	3,32	4	13,28
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	1,94	4,46	4	17,85
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,37	876,94	14	7 366,27
Дезинфекция МОП		м2	24,20	4,69	113,50	9	1 021,48
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,32	2 125,13	1	1 275,08
Очистка дворовой территории спецтехникой		час	1,50	1 900,00	2 850,00	1	2 850,00
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	9,65	194,93	2	389,86
Очистка фасада от объявлений		м2	5,00	21,77	108,85	5	544,25
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	138,50	0,45	62,33	16	498,60
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,45	9,09	16	145,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 10%)		м2	704,00	0,45	316,80	6	190,08
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	138,50	0,34	47,09	13	612,17
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	0,43	8,69	11	95,55
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	704,00	0,48	337,92	4	405,50
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	138,50	1,78	246,53	3	369,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	20,20	1,93	38,99	3	116,96
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	704,00	2,16	1 520,64	3	1 368,58
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	1 265,00	0,24	303,60	5	759,00
Уборка контейнерной площадки		м2	10,00	7,32	73,20	23	1 683,60
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	7,50	0,46	3,45	23	79,35

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					748,56
Ремонт двери (зашили пролом в тамбурной двери 3 под.)		шт	1,00	651,08	97,48	748,56
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					485,58
Установка пружины на дверь (тамбурная дверь 3 под.)		шт	1,00	263,94	221,64	485,58

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,60	3,17	9 014,21
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,60	0,28	796,21
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	10,88	22,99	250,04
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	2 064,29	2 064,29
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	865,89	865,89
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,60	1,64	4 663,50

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

38 803,26

- Всего за период с **01.12.2021г.** по **31.12.2021г.** выполнено работ на общую сумму **38 803,26** (Тридцать восемь тысяч восемьсот три рубля 26 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"
Генеральный директор  Генералов П.И.
Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32
